

Soud, rozhoduje-li o žádosti za úpravu pachtovného, má přihlížeti i k zvláštním okolnostem, při čemž může jíti 20% nad nebo 20% pod takto vypočtený obnos pachtovného, je-li to plodností pachtované půdy odůvodněno.

Článek V.

Za úpravu pachtovného pro pachtovní léta 1922—1923, 1923—1924, může podle ustanovení čl. IV. býti žádáno i tehdy, bylo-li pachtovné upraveno podle §u 5 zákona ze dne 12. srpna 1921, č. 313 Sb. z. a n.

Článek VI.

Zákon tento nedotýká se oněch pachtovních smluv, které byly od 1. ledna 1922 do vydání tohoto zákona uzavřeny dobrovolnou úmluvou na dobu nejméně 6 let, jestliže nový pachtýř na pachtovaném pozemku sám nebo se svou rodinou hospodáří a nadále hospodáříti chce a může a nemá svých i pachtovaných pozemků více než 8 ha.

Článek VII.

Propachtovatel není oprávněn požadovati pachtovné in natura, nýbrž toliko v penězích, pokud se smlouvou pravoplatně uzavřenou pachtýř k tomu dobrovolně nezavázal.

Článek VIII.

Zákon tento nabude účinnosti dnem vyhlášení. Provéstí jej ukládá se všem ministrům.

T. G. Masaryk v. r.

Dr. Beneš v. r.

Šrámek v. r. Dr. Dolanský v. r.

Černý v. r.

A. Novák v. r.,

též za ministra L. Nováka.

Staněk v. r.,

též za ministra Udržala.

Dr. Šrobár v. r.,

též za ministra Dra Mičuru.

Tučný v. r.,

též za ministra Dra Vrbenského.

Dr. Dérer v. r.,

též za ministry Habrmana a Srbu.

214.

Zákon ze dne 13. července 1922 o obnově prozatímního vnuceného pachtu.

Národní shromáždění republiky Československé usneslo se na tomto zákoně:

§ 1.

Pacht (podpacht) pozemků zabraných státem dle zákona ze dne 16. dubna 1919, č. 215 Sb. z. a n., uzavřený na základě § 63 zákona ze dne 30. ledna 1920, č. 81 Sb. z. a n., na dobu kratší než šesti let, obnovuje se na další pachtovní dobu až do úhrnné pachtovní doby šestileté i proti vůli propachtovatele (vlastníka, pachtýře).

§ 2.

Pro obnovený pacht platí podmínky dosavadního pachtu.

§ 3.

Nehodlá-li pachtýř pachtovaného pozemku nadále podržeti, jest povinen učiniti o tom nejpozději 2 měsíce před ukončením pachtu oznámení propachtovateli a obvodové úředně Státního pozemkového úřadu prostřednictvím obce, v jejímž obvodu se pachtovaný pozemek nachází.

Propachtovatel jest povinen uvolněný pozemek propachtovati na dobu obnovy pachtu za podmínek pro obnovení pachtu osobě, kterou jemu určí Státní pozemkový úřad (obvodová úřadovna) po slyšení návrhu obce, která při přidělu onoho pozemku dle § 63 dříve spolupůsobila.

§ 4.

Předpisy zákona ze dne 8. dubna 1920, č. 329 Sb. z. a n., o výpovědi osobám hospodářícím zůstávají nedotčeny i v případech obnovy pachtu podle tohoto zákona.

K obnově pachtu dle § 1 není třeba souhlasu Státního pozemkového úřadu ani jiného dorozčího úřadu.

§ 5.

Tento zákon působí ode dne vyhlášení. Provéstí jej ukládá se všem ministrům.

T. G. Masaryk v. r.

Dr. Beneš v. r.

Šrámek v. r. Dr. Dolanský v. r.

Černý v. r.

A. Novák v. r.,

též za ministra L. Nováka.

Staněk v. r.,

též za ministra Udržala.

Dr. Šrobár v. r.,

též za ministra Dra Mičuru.

Tučný v. r.,

též za ministra Dra Vrbenského.

Dr. Dérer v. r.,

též za ministry Habrmana a Srbu.