

**403.****Zákon ze dne 21. prosince 1922,**

**jímž se co do dávek veřejných poskytují výhody pro stavbu budov obytných a provozních.**

Národní shromáždění republiky Československé usneslo se na tomto zákoně:

**§ 1.**

Platnost zákona ze dne 3. března 1921, čís. 102 Sb. z. a n., rozšiřuje se na stavby (§§ 1 a 2 cit. zák.), s nimiž bude v roce 1923 započato a které budou v tomto roce buď dokončeny anebo v nichž bude po roce 1923 náležitě pokračováno, avšak s odchylkou, že daně prostá mimořádná amortisace činí u budov obytných 50% a u budov provozních 35%.

**§ 2.**

Převěde-li se úplatně stavba, stran které platí daňová výhoda podle předcházejícího paragrafu, do 3 let po úplném dokončení, jest prvý takový převod osvobozen od poplatku nemovitostního.

Jde-li o přestavbu, přístavbu nebo nástavbu, jest osvobožena ta část hodnoty celé budovy, o níž se prokáže, že připadá na tuto částečnou stavbu.

Strana má žádati za osvobození nejpozději v neprodlužitelné lhůtě 30ti dnů po dodání platebního rozkazu na poplatek nemovitostní z příslušné převodní smlouvy, k vyměření poplatků včas ohlášené, a k žádosti připojití v prvopise nebo v ověřeném opise potřebné doklady. Nebyla-li převodní smlouva ohlášena k vyměření poplatku včas, počíná se 30tidenní lhůta dnem po jejím sjednání.

Nemůže-li důkaz o splnění podmínek osvobození býti proveden ve lhůtě uvedené v předcházejícím odstavci, budou poplatky vyměřeny s vyloučením osvobození. Jestliže by však žádost včas podaná byla v tříleté lhůtě doplněna, buď poplatek vrácen nebo odepsán.

Zaniknou-li daňové výhody podle §u 1, odst. posledního, zákona ze dne 3. března 1921, čís. 102 Sb. z. a n., zanikne také nárok na osvobození od poplatku převodního a poplatek se předepíše podle jinakých ustanovení. Majetník stavby, jenž jí použije k účelům odporujícím jejímu věnování, jest povinen ohlásiti to v osmi dnech úřadu, u něhož byla žádost za osvobození od poplatků podána; neučiní-li tak, předepíše se mu pokuta ve výši slevěného

poplatku a může mu kromě toho býti uložena pořádková pokuta do 100.000 Kč.

Bližší ustanovení budou vydána nařízením.

**§ 3.**

První převody staveb v §u 1 tohoto zákona uvedených jsou osvobozeny od dávky z přírůstku hodnoty nemovitostí, jestliže převod stal se v době tří let od dokončení stavby.

Osvobození převodu stavebních parcel od dávky z přírůstku hodnoty nemovitostí podle §u 1, odst. 2., čís. 4., zákona ze dne 30. března 1920, čís. 209 Sb. z. a n., rozšiřuje se na převody stavebních parcel v letech 1922 a 1923, jestliže parcel těch bude v plné výměře dle stavebních řádů přípustné použito ke stavbám podle tohoto zákona, dále podle zákona ze dne 3. března 1921, čís. 102 Sb. z. a n., nebo podle zákonů o stavebním ruchu.

**§ 4.**

Zákon tento, jehož provedením se pověřují ministr financí a ministr spravedlnosti, nabývá účinnosti dnem vyhlášení.

T. G. Masaryk v. r.

Švehla v. r.

Dr. Dolanský v. r. Dr. Rašín v. r.

**404.****Zákon ze dne 18. prosince 1922**

**o úpravě hospodaření ve státních závodech, ústavech a zařízeních, jež převahou nemají plniti úkoly správní.**

Národní shromáždění republiky Československé usneslo se na tomto zákoně:

**§ 1.**

Státní závody, ústavy a zařízení, jež převahou nemají plniti úkoly správní, mohou býti nařízením vlády prohlášeny za podniky spravované podle zásad obchodního hospodaření (§ 2).

Ustanovení §u 8 úvodního zákona k obchodnímu zákonu ze dne 17. prosince 1862, čís. 1 ř. z. z roku 1863, jakož i odstavce 2. a 3. §u 4 zák. čl. XXXVII:1875 zůstávají nedotčena.

**§ 2.**

Zásady správy, účetnictví a bilancování i tvoření rezervních fondů budou podle po-