

Sbírka zákonů a nařízení státu československého.

Částka 49.

Vydána dne 14. června 1923.

Obsah: (114.—117.) **114.** Nařízení, kterým se provádí císařské nařízení ze dne 1. června 1914, č. 116 ř. z., o dělení katastrálních parcel a o knihovním zápisu nabytí nemovitostí nepatrné hodnoty (novela o dělení parcel). — **115.** Nařízení, kterým se doplňuje, po případě mění vládní nařízení ze dne 13. ledna 1922, č. 22 Sb. z. a n., o činných (funkčních) přídavech vojenských hodnostářů. — **116.** Nařízení, kterým se pro rok 1923 provádí zákon ze dne 21. prosince 1921, č. 477 Sb. z. a n., o zdravotní přírážce ku přímým daním státním, podléhajícím přírážkám, a utvoření veřejného fondu pro podporu veřejných nemocnic a ústavů léčebných v republice Československé, a částečně mění vládní nařízení ze dne 9. listopadu 1922, č. 324 Sb. z. a n. — **117.** Vyhláška o obchodní a celní úmluvě mezi republikou Československou a Švýcarskem.

114.

Vládní nařízení ze dne 7. června 1923,

kterým se provádí císařské nařízení ze dne 1. června 1914, č. 116 ř. z., o dělení katastrálních parcel a o knihovním zápisu nabytí nemovitostí nepatrné hodnoty (novela o dělení parcel).

Vláda republiky Československé nařizuje podle článků II až IV, VII, VIII a X císařského nařízení ze dne 1. června 1914, č. 116 ř. z., o dělení katastrálních parcel a o knihovním zápisu nabytí nemovitostí nepatrné hodnoty (novela o dělení parcel), takto:

§ 1.

(1) Všechny okresní soudy v obvodech sborových soudů druhé stolice v Praze a v Brně mohou jako knihovní soudy na žádost stran osvědčiti soudním zápisem smlouvy a prohlášení o nabytí nemovitostí nepatrné hodnoty, má-li býti podle nich ihned proveden knihovní zápis a tím odklizená neshoda mezi pozemkovou knihou a pozemkovým katastrem.

(2) Týká-li se právní jednání také jiných věcných práv, zejména zástavního práva pro nedoplatek kupní ceny nebo služebností, neb upuštění od takovýchto věcných práv, mohou býti osvědčena soudním zápisem i prohlášení o těchto právních jednáních.

§ 2.

(1) Předmět právního jednání jest nepatrné hodnoty, není-li hodnota nemovitosti, již se týče právní jednání, udána výše než 200 Kč.

(2) Rozhodno jest především ocenění stranami, není-li v té příčině pochybností. Měřický úředník pozemkového katastru zjistiv při úředním jednání neshodu mezi pozemkovou knihou a pozemkovým katastrem, poznamená také v ohlašovacím listě, má-li plocha, která jest předmětem úředního jednání k odklizení neshody, hodnotu do 200 Kč či vyšší. Nebude-li stranami udána vyšší hodnota, jest hleděti k tomuto ocenění měřickým úředníkem. Jinak může hodnota prokázána býti stranou potvrzením obecního úřadu, nebo zůstávají-li pochybnosti o ní, zjištěna násobkem podle berních daňových hodnot.

(3) Jde-li o propuštění dílce nemovitosti ze zástavy, rozhodna jest hodnota nemovitosti, která má býti ku provedení knihovního pořádku oddělena, je-li nižší než pohledávka, jinak výše pohledávky.

§ 3.

Kde nebyl ještě proveden knihovní pořádek o ohlašovacích listech, zjistí soud, je-li toho třeba, z úřední moci dotazem u měřického úředníka pozemkového katastru, jakou hodnotu má plocha, o niž jde. Knihovní soud přezkoumá také záznam o změnách, které toho času nelze provést (§ 406, č. 3., j. ř.), zjistí hodnotu nemovitostí, jichž se týkají, a pokusí se, pouče strany, i tyto změny uvést ve shodu.

§ 4.

Soud odepře sepsati smlouvu nebo prohlášení soudním zápisem z důvodů uvedených v čl. III, odst. 2., čís. nař. č. 116/1914 ř. z. Rovněž odepře je sepsati, není-li možno ihned vykonati knihovní zápis, buď že listina vyžaduje schválení jiným úřadem, anebo že to nepřipouští knihovní stav, aneb oceňují-li strany samy předmět právního jednání přes 200 Kč.

§ 5.

(1) Listinu sepíše na ústní žádost soudce soudním zápisem, přibrav přísežného zapisovatele. Nejsou-li mu strany osobně známy, nechť zjistí jejich totožnost podle předpisů o ověřování podpisů soudem (§§ 4 a 5 zák. č. 67/1882 ř. z.). Podpisy stran na tomto soudním zápise se neověřují.

(2) Strany musí soudní zápis vlastní rukou podepsati; udělají-li jen znamení ruky, připiše zapisovatel k němu jméno.

(3) Jediným soudním zápisem osvědčují se prohlášení všech přítomných účastníků, zejména i prohlášení, kterými několik knihovních věřitelů propouští oddělovanou plochu ze zástavy, zároveň s právním jednáním o nabytí nemovitosti. Návrh na knihovní zápis může býti spojen s listinou nebo prohlášením v jediném zápise.

§ 6.

(1) Soud může sepsati také scházející smlouvu nebo prohlášení, přinese-li strana listiny v předepsané formě sepsané, jichž jest jinak třeba, aby mohl býti knihovní zápis ihned vykonán.

(2) Soudce jest povinen poučiti strany a dbáti ustanovení platných pro příslušné právní jednání, aby sepsaná listina byla platná.

§ 7.

Předcházející ustanovení platí také o směných smlouvách, vedou-li se pozemkové knihy o nemovitostech směněných u téhož soudu a není-li hodnota žádná ze směněných nemovitostí vyšší než 200 Kč.

§ 8.

Opisy listin sepsaných u soudu, jichž jest třeba podle platných předpisů pro úřad vyměřující poplatky, vyhotoví soud bezplatně.

§ 9.

(1) Sepíše-li se smlouva nebo prohlášení zápisem odděleně od knihovního návrhu, přiloží se ihned k zápisu o knihovním návrhu; strana buď poučena, aby svolila, by tato listina byla založena v prvopisu do sbírky listin; jinak buď vyhotoven opis soudem a listina (zápis) po vykonaném zápise v pozemkových knihách s doložkou podle § 105 knih. zák. u soudu uschována.

(2) Sepíše-li se jediný zápis o právním jednání a o knihovním návrhu, buď vyhotoven ověřený opis ze zápisu o právním jednání a založen do sbírky listin a zápis sám založen do knihovních spisů podle obecných ustanovení.

§ 10.

Toto nařízení nabude účinnosti dnem vyhlášení. Je provésti náleží ministru spravedlnosti.

Švehla v. r.

Dr. Dolanský v. r.	Šrámek v. r.
Bečka v. r.	Dr. Kállay v. r.
Habrman v. r.	Malypetr v. r.
Dr. Franke v. r.	Udržal v. r.
Dr. Beneš v. r.	Tučný v. r.
Dr. Hodža v. r.	Dr. Markovič v. r.

115.

Vládní nařízení
ze dne 30. května 1923,

kterým se doplňuje, po případě mění vládní nařízení ze dne 13. ledna 1922, č. 22 Sb. z. a n., o činovních (funkčních) přidavcích vojenských hodnostářů.

Vláda republiky Československé nařizuje podle § 2 zákona ze dne 19. března 1920, čís. 195 Sb. z. a n., o úpravě služebních požitků československého vojska:

Článek I.

Maximální funkční přídavek zemských dělostřeleckých velitelů, stanovený tabulkou § 1 vládního nařízení ze dne 13. ledna 1922, č. 22 Sb. z. a n., pro Čechy, Moravu a Slovensko ve výši 5000 Kč a pro Podkarpatskou Rus ve výši 3500 Kč ročně, zvyšuje se pro Čechy, Moravu a Slovensko na 8000 Kč, pro Podkarpatskou Rus na 6000 Kč ročně.