

# Sbírka zákonů a nařízení státu československého.

Částka 61.

Vydána dne 11. června 1924.

Obsah: (118. a 119.) 118. Z á k o n, jímž se mění §§ 25 zákonů o ubytování vojska. — 119. Nařízení, kterým se provádějí §§ 25 zákonů o ubytování vojska.

## 118.

### Zákon ze dne 13. května 1924,

jímž se mění §§ 25 zákonů o ubytování vojska.

Národní shromáždění republiky československé usneslo se na tomto zákoně:

#### Č l á n e k I.

§§ 25 zákona ze dne 11. června 1879, č. 93 ř. z., a uh. zák. čl. XXXVI z r. 1879 se mění a budou zníti takto:

#### § 25.

(1) Nemohou-li si vojenští gážísté opatřiti v místech své posádky (služebního přidělení) vhodný byt nájemní smlouvou, jest obec místa posádky (služebního přidělení) povinna opatřiti jim na žádost místního vojenského úřadu (velitelství) vhodný byt přidělem bytů uvedených ve výkaze o obsazovacím prostoru (§ 9). Nebude-li možno opatřiti tímto způsobem vhodný byt v místě posádky (služebního přidělení), přechází uvedená povinnost na sousední obec, která není od místa služebního výkonu vzdálenější 2 km. Místní vojenské úřady (velitelství) jsou oprávněny výkazy o obsazovacím prostoru kdykoliv přezkoumati a požádati obec za jejich doplnění; nevyhoví-li obec této žádosti, učiní o tom místní vojenské úřady (velitelství) oznámení politickému úřadu I. stolice — v městech s vlastním statutem a se zřízeným magistrátem politickému úřadu II. stolice — za účelem dalšího opatření podle odst. (7).

(2) Držitelé budov (bytů), jichž byty byly podle předchozího odstavce přiděleny vojenskému gážístovi k užívání, jsou povinni do osmi dnů po pravoplatnosti úředního rozhod-

nutí o přidělu bytu přikázané obývací prostory vykliditi a odevzdati místnímu vojenskému úřadu (velitelství), jenž je odevzdá vojenskému gážístovi k užívání. Proti rozhodnutí obce, jímž se byt přiděluje, může držitel budovy (bytu) podati odvolání k politickému úřadu I. stolice — v městech s vlastním statutem a se zřízeným magistrátem politickému úřadu II. stolice — do osmi dnů po doručení rozhodnutí. Proti rozhodnutí politického úřadu I. stolice o tomto odvolání, jakož i proti rozhodnutí politického úřadu I. stolice o přidělu bytu podle odstavce (7) lze se odvolati do osmi dnů po doručení rozhodnutí k politickému úřadu II. stolice, jenž o věci neprodleně rozhodne s konečnou platností. Rozhodl-li v I. stolici o odvolání proti přidělu nebo o přidělu podle odstavce (7) politický úřad II. stolice, lze se odvolati do osmi dnů po doručení rozhodnutí k ministerstvu národní obrany, jež o věci rozhoduje v dohodě s ministerstvem vnitra. Pravoplatná úřední rozhodnutí o přidělu bytu jsou vykonatelná na návrh místního vojenského úřadu (velitelství) soudní exekucí (§ 1, č. 12., exek. řádu ze dne 27. května 1896, č. 79 ř. z., a § 1, lit. h), uh. zák. čl. LX z r. 1881).

(3) Držitelé budov (bytů) jsou též povinni trpěti, aby přikázaný byt byl s přiměřeným zřením k rodinným poměrům vojenského gážísty, jemuž byl přikázán, upraven a aby v něm byla po případě provedena i nutná stavební změna (adaptace) po předchozím schválení stavebního úřadu, je-li ho třeba; o tom budiž napřed zpraven držitel budovy a o stavu před úpravou budiž sepsán protokol obecním úřadem za účasti zástupce místního vojenského úřadu (velitelství), držitele budovy a vojenského gážísty, jemuž byt byl přidělen. Úpravu (změnu, adaptaci) přikázaných místností provede vojenská správa na svůj náklad.

(4) Přidělem bytu vstupuje vojenský gážísta, byl-li přikázán byt vyklizen, dnem prošlé lhůty osmidenní (po pravoplatnosti rozhodnutí), jinak dnem skutečného vyklizení v nájemní (podnájemní) poměr k držiteli budovy (bytu), leč by výslovně po vyrozumění o přidělu bytu úřadu, jenž mu byt přidělil, prohlásil, že přidělu bytu podle tohoto paragrafu nepožaduje. Pro tento nájemní (podnájemní) poměr platí, pokud zákon nestanoví odchylek, ustanovení platná pro nájemní smlouvy o bytech vůbec, počítajíc v to i platné předpisy o ochraně nájemníků.

(5) Nedojde-li k dohodě o výši nájemného (podnájemného), stanoví ji politický úřad I. stolice, v jehož obvodě budova jest, vyšetře z úřední povinnosti okolnosti pro určení výše nájemného rozhodné a po případě vyslechne též účastníky, svědky a znalce. Nájemné (podnájemné) může býti vyměřeno nejvýše tou částkou, již by bylo lze přiznati podle zákona o ochraně nájemníků. Proti rozhodnutí politického úřadu I. stolice lze podati do osmi dnů po doručení rozhodnutí odvolání k nadřízenému politickému úřadu II. stolice, jenž o něm rozhoduje s konečnou platností.

(6) Po skončení nájemního poměru jest byt vrátiti držiteli, žádá-li o to, v tom stavu, ve kterém byl převzat; byla-li provedena stavební změna neb úprava bytu podle odst. (3), platí o nákladech spojených s uvedením jeho do předešlého stavu obdobně ustanovení poslední věty odst. (3). Nežádá-li držitel domu (bytu) o navrácení do předešlého stavu, jest povinen nahraditi vojenské správě náklad podle odst. (3) vynaložený na takové stavební změny a úpravy bytu, které jsou pro něho zřejmě s velkým prospěchem. Při stanovení náhrady budiž přihlíženo k opotřebením, které za nájemního poměru na adaptacích provedených vojenskou správou nastalo, a budiž náhrada vyměřena ne podle původního nákladu, nýbrž podle obecné ceny, kterou adaptace mají při vrácení bytu.

(7) Politický úřad I. stolice, ve městech s vlastním statutem a se zřízeným magistrátem politický úřad II. stolice, jest oprávněn učiniti potřebná opatření a rozhodnutí na místě obce, jestliže obec nevyhověla svým povinnostem v tomto paragrafu uvedeným, ač ji politický úřad k tomu vyzval, ustanoviv přiměřenou krátkou lhůtu k provedení a upozorniv na ustanovení tohoto odstavce.

(8) Rozsah prostorového nároku vojenského gážísty při přidělu bytu podle tohoto para-

grafu bude ustanoven vládním nařízením, přičemž prostorový rozsah, uvedený v § 8 zákona ze dne 11. července 1922, č. 225 Sb. z. a n., jest maximální hranicí, v jejíchž mezích lze přiděl bytu pro vojenského gážísta požadovati. S druhé strany nesmí býti držitel bytu, jehož místnosti mají býti podle tohoto paragrafu přiděleny vojenskému gážístovi k užívání, v prostorovém rozsahu svého bytu omezen pod výměru uvedenou v § 8 cit. zákona.

#### Článek II.

(1) Ustanovení tohoto zákona platí obdobně i o přidělu jednotlivých částí bytu a jiných místností vhodných nebo potřebných k obývání.

(2) Kde příslušny jsou podle tohoto zákona politické úřady, rozuměti jest jimi na Slovensku a v Podkarpatské Rusi administrativní vrchnosti.

#### Článek III.

Zákon tento, jež provede ministr národní obrany v dohodě s ministry vnitra a spravedlnosti, nabývá účinnosti dnem vyhlášení.

T. G. Masaryk v. r.

Švehla v. r.

Udržal v. r.

## 119.

### Vládní nařízení ze dne 30. května 1924,

kterým se provádějí §§ 25 zákonů o ubytování vojska.

Vláda republiky Československé nařizuje podle zákona ze dne 13. května 1924, čís. 118 Sb. z. a n., jímž se mění §§ 25 zákonů o ubytování vojska, jakož i podle čl. V. zákona ze dne 11. června 1879, č. 93 ř. z., resp. uh. zák. čl. XXXVI, z r. 1879 o ubytování vojska:

#### § 1.

V ý k a z o o b s a z o v a c í m p r o s t o r u.

(1) Příloha 6. prováděcích nařízení k zákonům o ubytování vojska (nařízení ze dne 27. července 1895, č. 119 ř. z., pokud se týče č. 4275/1895 pres. H. M.) se mění pro účely v §§ 25 ubyt. zák. vytčené takto: V rubrice