

Sbírka zákonů a nařízení státu československého.

Částka 60.

Vydána dne 3. října 1930.

Obsah: 132. Zákon o železničních knihách a zástavních právech nabytých na drahách.

132.

Zákon ze dne 22. srpna 1930

o železničních knihách a zástavních právech
nabytých na drahách.Národní shromáždění republiky Česko-
slovenské usneslo se na tomto zákoně:

I. O ZAKLADÁNÍ ŽELEZNIČNÍCH KNIH.

1. Všeobecná ustanovení.

§ 1.

(1) Pro dráhy, které mají sloužiti veřejné dopravě a k jichž zřízení jest propůjčeno vy-
vlastňovací právo, zakládají se železniční
knihy.(2) Železniční knihy vedené o drahách
na území Československé republiky podle usta-
novení, která dosud platila, buďte dále vedeny
jako železniční knihy podle tohoto zákona. Po-
třebná úprava těchto knih bude stanovena
vládním nařízením.

§ 2.

Železniční kniha skládá se ze železničních
vložek a ze sbírký listin.

§ 3.

Do železniční vložky buďte zapsány všechny
pozemky, které jsou ve vlastnictví železničního
podnikatelstva a jsou určeny k provozu dráhy
(železniční pozemky).

§ 4.

(1) Pro každou dráhu nebo pro každou její
část, která má býti naproti věřitelům celkem,
buď zřízena vložka v železniční knize.(2) Pro dráhy, které částí svých tratí pře-
sahují hranice Československé republiky, ja-kož i pro cizí dráhy, které zasahují částí svých
tratí do jejího území, budiž zřízena vložka
o části probíhající jejím územím.

§ 5.

(1) Dráha, kterou obsahuje vložka, pokládá
se za knihovní jednotku.(2) Tato jednotka zahrnuje také, aniž se
zapisují do železniční vložky, všechen materiál
a jiné movitosti náležející podniku, které slouží
k jeho zřízení a provozu, čítajíc v to práva a
pohledávky související s podnikem.(3) U cizích drah, které zasahují částí svých
tratí do území Československé republiky, ne-
pokládá se za to, že vozidla všeho druhu patří
ke knihovní jednotce, pokud není jinak usta-
noveno dohodou s příslušným cizím státem.

§ 6.

(1) Na částech dráhy tvořící knihovní jed-
notku nelze nabýti zástavních práv.(2) Naproti tomu nepřestává býti dráha kni-
hovní jednotkou proto, že některé části dráhy
jsou v děleném vlastnictví nebo ve spoluvlast-
nictví, nebo že váznou na některých částech
jiná práva, omezující výkon vlastnického
práva, jako pozemkové služebnosti, nájemní a
pachtovní práva s účinkem věcných práv.(3) Rovněž nevádí, aby dráha byla poklá-
dána za knihovní jednotku, jestliže výkupní
právo nebo právo nápadu pro stát se omezuje
zákonem anebo smlouvou na předměty podro-
bené tomuto právu.

§ 7.

(1) Ode dne zřízení vložky, třebas i jen za-
tímní, pokládá se knihovní jednotka, pro kte-
rou byla vložka zřízena, za knihovní těleso a
vložka za knihovní vložku po rozumu knihov-
ních předpisů.

(2) Pokud není v tomto zákoně jinak ustanoveno, platí o podmínkách a účincích zápisů do železniční knihy, jakož i odpisování a přepisování ustanovení knihovního zákona (řádu).

§ 8.

(1) Vložka železniční knihy skládá se z listu železniční podstaty, listu vlastnictví a listu závad.

(2) List železniční podstaty má v nadpisu jméno a směr dráhy, a dělí se na dvě oddělení. V prvním oddělení budtež zapsány železniční parcely i s těmi, které jsou v děleném vlastnictví nebo ve spoluvlastnictví. V jeho prvním sloupci jsou řadová čísla jednotlivých železničních parcel, ve druhém označení parcelním číslem a ve třetím označení druhu parcel (stavební místo, staniční budova, hlídačský domek, trať a pod.). Délka a plošná výměra parcel se nevyznačuje. Ve druhém oddělení budtež uvedena věcná práva spojená s vlastnictvím dráhy nebo jednotlivých železničních pozemků, která přísluší podnikatelstvu na cizích pozemcích.

(3) List vlastnictví obsahuje jméno (firmu) a sídlo podnikatelstva, jehož vlastnictvím jest dráha, tvořící obsah vložky, práva příslušející mu k celé knihovní jednotce a omezení těchto práv, zejména právo výkupní nebo právo nápadu pro stát.

(4) List závad dělí se na dvě oddělení. Do prvního oddělení budte zapisovány závady, které se týkají celé knihovní jednotky, do druhého oddělení závady, které se vztahují na jednotlivé železniční pozemky, dále práva příslušející na takových pozemcích jiným osobám z děleného vlastnictví nebo ze spoluvlastnictví (§ 6, odst. 2.).

(5) Dokud nejsou železniční pozemky tvořící knihovní jednotku vyhledány a v prvním oddělení listu železniční podstaty zapsány, buď vložka pokládána za zatímní a takto nápadně označena.

§ 9.

Právo vlastnické ke dráze může být vloženo jen pro toho, komu se dostalo koncese pro tuto dráhu.

§ 10.

(1) Založití a vésti železniční knihu jsou povinny:

1. pro dráhy, které nejdou přes hranice některé země, soud příslušný vésti pozemkové knihy o nemovitostech v soudním okrese, ve kterém jest sídlo zemského úřadu,

2. pro dráhy, které vedou více než jednou zemí, ze soudů příslušných v těchto zemích podle čís. 1. ten soud, u kterého zažádá podnikatelstvo za zřízení vložky nebo, pokud jest vložka již zřízena, kterému byla vložka na návrh podnikatelstva k dalšímu vedení odevzdána.

(2) Dělí-li se železniční majetek podnikatelstva v několik knihovních jednotek, o kterých by se měly podle předcházejících ustanovení vésti železniční vložky u různých soudů, určí ministerstvo železnic, vyslechnouc podnikatelstvo, z těchto soudů ten, u kterého se mají zřídití a vésti vložky pro všechny knihovní jednotky náležející podnikatelstvu.

§ 11.

(1) Soud, u kterého se zřizuje vložka železniční knihy, jest ode dne zřízení zatímní vložky příslušný jako reální soud ve všech věcech, které se vztahují na knihovní jednotku jako celek.

(2) Pro věci, které se vztahují jen na jednotlivé železniční pozemky, počíná se příslušnost tohoto soudu jako reálního teprve dnem, kterého se zapíší železniční parcely do vložky železniční knihy.

2. Zvláštní ustanovení.

A. Zřízení zatímní vložky.

§ 12.

(1) Pro dráhy, pro které není dosud zřízena ani zatímní vložka a pro které bylo již vydáno potvrzení podle § 13, odst. 1. čís. 1., nechť zažádá podnikatelstvo u příslušného soudu do tří měsíců po tom, kdy zákon nabude účinnosti, za zřízení zatímní vložky.

(2) Pro dráhy, pro něž potvrzení bude vydáno později, nechť podá podnikatelstvo žádost za zřízení zatímní vložky u příslušného soudu do tří měsíců po vydání tohoto potvrzení.

(3) Na zachování této lhůty dohlíží ministerstvo železnic a může liknavého podnikatele ke splnění této povinnosti poháněti peněžitými pořádkovými pokutami do 20.000 Kč.

§ 13.

(1) K žádosti za zřízení zatímní vložky budtež přiloženy:

1. potvrzení vydané ministerstvem železnic anebo na jeho příkaz o směru dráhy a o příslušnosti soudu tím podmíněné, jakož i o tom, že má být dráha podle § 1 předmětem železniční knihy;

2. přehledná mapa znázorňující trať dráhy, z které lze seznati obvody okresních soudů dotčené drahou se seznamem těchto okresů;

3. listiny, jichž jest třeba, aby se mohlo posouditi utvoření knihovni jednotky a práva příslušející podnikatelstvu k této knihovni jednotce (koncesní listina, stanovy a pod.). U drah zřizovaných státem nahrazuje tyto listiny potvrzení vydané ministerstvem železnic.

(2) Listin uvedených pod č. 3. buďte předloženy jak prvopisy, tak i jednoduché opisy (otisky).

§ 14.

(1) Uzná-li se soud příslušným a shledá-li, že podaná žádost vyhovuje, neb odstraní-li se shledané vady, zřídí zatímní vložku.

(2) Při tom založí místo prvního oddělení listu železniční podstaty předložené potvrzení o směru dráhy s přehlednou mapou, a v listu vlastnictví zapíše vlastnické právo a po případě práva s ním spojená, příslušející podnikatelstvu k celku knihovního tělesa, které se má utvořiti, s omezeními vyplývajícími z předložených listin.

(3) Opisy listin, jichž souhlas s prvopisy potvrdí úředník vedoucí železniční knihu, buďtež uschovány ve sbírce listin.

§ 15.

Den, kterým se zřizuje zatímní vložka, buď z úřední povinnosti oznámen podnikatelstvu a okresním soudům, a to i okresním soudům v sídle sborových soudů, jichž obvod jest dotčen drahou, a buď uveden ve známost vyhláškou, která se vyvěsí na úřední desce všech těchto soudů a soudu příslušného pro knihovni vložku, a uveřejní jednou v úředním listu, určeném k úředním vyhláškám soudu.

§ 16.

(1) Zápis věcného práva vykonaný v zatímní vložce má účinek pro celý objem knihovni jednotky.

(2) Tento účinek počíná se u jednotlivého železničního pozemku, který se má zapsati do vložky, dobou, ve které podnikatelstvo nabylo pozemku, třebaš nevymohlo ještě potřebného knihovního odepsání.

(3) Zápis vykonaný v zatímní vložce nemá však účinku na nabytí a trvání práv, která mají i dále trvati na železničním pozemku po tom, kdy byl zapsán do vložky železniční knihy.

(4) Také zůstávají až do zrušení nedotčena práva na železničním pozemku, která v čase

jeho nabytí tu byla nebo později vznikají a k jichž zrušení má dojiti ještě před zápisem pozemku do vložky železniční knihy.

B. Vyhledávání železničních pozemků.

§ 17.

(1) Aby bylo zahájeno šetření k vyhledání železničních pozemků a tyto pozemky zapsány byly do vložky železniční knihy, má podnikatelstvo zažádati u okresních soudů, v jichž obvodu tyto pozemky leží.

(2) Náklady soudů a správních úřadů na úřední jednání, která se konají k vyhledávání železničních pozemků, hradí podnikatelstvo.

(3) Odpisovati železniční pozemky z jejich dosavadních vložek (zápisnic) pozemkových knih a zříditi pro ně nové vložky (zápisnice) pozemkových knih se vkladem vlastnického práva podnikatelstvu dráhy, není po účinnosti tohoto zákona dovoleno. Pozemky, které byly takto připsány podnikatelstvu dráhy, budou přeneseny na žádost podnikatelstva do vložky železniční knihy.

§ 18.

(1) Žádost za vyhledávání železničních pozemků buď podána do tří měsíců po ukončení výkupu pozemků v dotčeném obvodu okresního soudu, je-li však výkup v obvodu některého okresního soudu již skončen v době, kdy tento zákon nabude účinnosti, do tří měsíců po této době.

(2) Na zachování těchto lhůt dohlíží ministerstvo železnic a může liknavého podnikatele pobízeti k podání žádosti peněžitými pořádkovými pokutami do 20.000 Kč.

(3) K žádosti buďte připojeny:

1. seznamy nabytých pozemků nebo jejich částí seřazené podle katastrálních území po směru dráhy s udáním parcelního čísla a vzdělávání u každého pozemku nebo části (neb u pozemku bez katastrálního výtěžku s jeho obecným označením anebo pojmenováním) podle pozemkového katastru a, kde nejsou dosud založeny vložky nových pozemkových knih, s připojením místopisného čísla podle pozemnoknižní zápisnice, dále s udáním předchůdců podnikatelstva v držbě, seznamy věcných práv spojených s vlastnictvím dráhy nebo jednotlivých pozemků, která se mají vykonávati v obvodu tohoto okresního soudu, konečně seznamy závad vážoucích na jednotlivých pozemcích, které se mají přenést do železniční vložky, ja-

kož i práv příslušejících jiným osobám z dělného vlastnictví nebo ze spoluvlastnictví;

2. mapa znázorňující polohu a hranice nabytých pozemků;

3. listiny potřebné k posouzení udaných právních poměrů, zejména o nabytí pozemků a práv uvedených pod č. 1. a doklady k nim, zejména geometrické (polohopisné) plány podle § 42 zákona ze dne 16. prosince 1927, č. 177 Sb. z. a n., o pozemkovém katastru a jeho vedení (katastrálního zákona);

4. potvrzení o držbě nabytých pozemků a práv s nimi spojených, nejsou-li tato potvrzení již obsažena v listinách prokazujících nabytí. Tato potvrzení vydá okresní úřad, bylo-li nabyto pozemků vyvlastněním, jinak obec, ve které leží.

(4) Jako mapa (odst. 3, č. 2.) předložen buď doplněný a ověřený otisk aneb ověřený snímek katastrální mapy s vyznačením nabytých pozemků nebo jejich částí nebo v územích, pro která není dosud katastrálních map, geometrický (polohopisný) plán všech nabytých pozemků nebo jejich částí vyhovující ustanovením katastrálního zákona č. 177/1927 Sb. z. a n. Pro katastrální měřický úřad buď připojen snímek.

(5) Listiny prokazující nabytí musí mít náležitosti vkladných listin. Listiny uvedené pod č. 3. a 4. buďte předloženy v prvopisu spolu s jednoduchým opisem, geometrické (polohopisné) plány kromě toho s dalším otiskem (snímkem) pro katastrální měřický úřad.

§ 19.

(1) Zástavní práva a jiné závady, jichž realisace by mohla vésti k nucenému zcizení železničního pozemku o sobě, jsou vyloučeny ze zápisu do železniční vložky.

(2) Vážnou-li takové závady na pozemku, kterého nebylo nabyto vyvlastněním, anebo žádá-li podnikatelstvo, aby nebyly zapisovány závady, které zapsati jest podle zákona přípustno, má podnikatelstvo buď prokázati vkladnými listinami svolení oprávněných osob k přenesení pozemku do železniční knihy bez závad, anebo dáti vyzvati soudem oprávněné, aby se vyjádřili o žádaném přenesení bez závad.

(3) V tomto případě buďte připojena k žádosti uvedené v § 17 záhlaví s údaji nutnými k uvědomění oprávněných, zejména s označením pozemku, který se má odepsati, a má-li se odepsati jen díl, s udáním výměry, a práva týkajícího se každého oprávněného.

§ 20.

Soud porovná žádost s veřejnou knihou nebo, vede-li se kniha o některých pozemcích u jiného soudu, dá ji porovnatí tímto soudem a podle výsledku ji prozkoumá. Shledá-li nepravdivost nebo je-li třeba vysvětlení, dá podnikatelstvu potřebné příkazy k odstranění vad.

§ 21.

(1) Shledá-li soud žádost správnou nebo byly-li odstraněny shledané vady, vyzve soud ty, kdož mají za to, že jsou postiženi žádostí podanou podnikatelstvem za přenesení železničních pozemků do vložky železniční knihy, aby u něho opověděli ve stanovené lhůtě své nároky.

(2) Lhůta k této opovědi buď určena alespoň na šest neděl a nejvýše na tři měsíce ode dne, kdy se vyvěsí vyhláška u soudu konajícího šetření, a její konec buď označen kalendářním dnem.

(3) Ve vyhlášce buďtež uvedeny železniční pozemky, které se mají přenést, s udáním katastrálního označení a po případě místopisného čísla podle § 18, odstavce 3., č. 1, a jména přímých předchůdců podnikatelstva v držbě. Ve vyhlášce buď též oznámeno, že lze nahlédnouti u soudu do žádosti podané podnikatelstvem.

(4) Vyhláška buď vyvěšena u soudu konajícího šetření a, je-li jiný soud knihovním soudem, také u něho, a buď vyhlášena obvyklým způsobem v obcích, ve kterých leží železniční pozemky.

(5) Výpis z vyhlášky, ve kterém místo označení pozemků a předchůdců v držbě se udají jen směr dráhy a obce jí dotčené, budiž uveřejněn jednou v úředním listu určeném pro úřední vyhlášky soudu.

(6) Ti, jichž vyjádření se má vyžádati podle § 19, buďte zpraveni o tomto vyzvání doručením záhlaví pro ně určených s dodatkem, že se bude za to míti, že souhlasí s přenesením pozemků bez závad, jestliže se nevyjádří v stanovené lhůtě, a že jejich věcná práva na těchto pozemcích zaniknou dnem, kterého budou odepsány do vložky železniční knihy. Toto vyzvání budiž jim doručeno do vlastních rukou.

§ 22.

(1) Při zápisu do vložky železniční knihy nepřihlíží se k věcným právům, kterých bylo nabyto teprve toho dne, kdy se vyvěsí vyhláška u okresního soudu konajícího vyhledávání

nebo po tomto dnu na pozemcích, které mají býti zapsány do vložky železniční knihy, proti předchůdcům podnikatelstva v držbě.

(2) Tato věcná práva mají účinek jen, jestli a pokud sejde se zápisu pozemků do železniční knihy.

(3) Na to buď v usnesení a ve vyhlášce zvláště upozorněno a buď udán den, kterého bude vyhláška vyvěšena u soudu konajícího vyhledávání.

§ 23.

Do žádosti s přílohami, která se podrží u soudu konajícího vyhledávání, i do jejich příloh může u soudu kdokoliv v úředních hodinách nahlédnouti.

§ 24.

(1) Lhůta stanovená k opovědi nemůže býti prodloužena; navrácení do stavu předešlého pro její zmeškání se nepovoluje.

(2) Opověď může býti učiněna písemně nebo ústně do soudního protokolu.

(3) Opožděná opověď buď z úřední povinnosti odmítnuta.

(4) K oprávněným, kteří nebyli podle § 21, odstavce 6., zpraveni alespoň čtrnáct dnů před uplynutím lhůty stanovené ve vyhlášce, hledí se, jako by byli opověděli odpor, ledaže jest tu jejich prohlášení, že souhlasí s odepsáním.

§ 25.

(1) O opovědi podané včas buď konán výslech účastníků. Konati se může na místě samém, je-li to účelné pro vyšetření věci.

(2) Při jednání buď učiněn pokus o dohodu účastníků. Nedojde-li k dohodě, buď nárok vznesený v opovědi dále vyšetřován jen v případech uvedených v §§ 26 až 28.

§ 26.

(1) Popírá-li se, že pozemky nabyté podnikatelstvem jsou v jeho držbě, neb odporuje-li se jejich místnímu ohraničení, a neodstraní-li se tento odpor předložením listiny vydané okresním úřadem o uvedení v držbu nebo jinou listinou úplně věrohodnou o pořádnosti držby, buď podnikatelstvo poukázáno, aby si vymohlo uvedení v držbu ve vyvlastňovacím řízení.

(2) Popírá-li se však toliko správnost pojmenování a čísel užitých v seznamech a mapách (plánech) k označení pozemků, buďte tato označení přezkoumána a, je-li třeba, opravena.

§ 27.

Uplatňuje-li se právo odvozované z děleného vlastnictví nebo ze spoluvlastnictví, pozemková služebnost anebo jiné věcné právo omezující výkon vlastnického práva k některému železničnímu pozemku, kteráž právo má býti zapsáno do vložky železniční knihy, ale nebylo vůbec anebo správně udáno v seznamu předloženém od podnikatelstva, buď tento seznam opraven, prokáže-li se zápisem o politické pochůzce nebo potvrzením politických úřadů, neb uzná-li podnikatelstvo, že jest tu právo propůjčené za spolupůsobení úřadu. Opis listiny, která byla snad o tom předložena, se připojí ke spisům.

§ 28.

(1) Vznese-li se v opovědi odpor proti tomu, aby byl přenesen bez závad železniční pozemek, kterého nebylo nabyto vyvlastňovacím řízením, může býti tento odpor odstraněn zaplacením dluhu, jde-li o pohledávku číselně určenou. Věřitel musí přijmouti zaplacení i tehdy, není-li pohledávka ještě splatná; zůstává mu však vyhrazeno osobní právo na náhradu škody, kterou snad utrpěl zaplacením před časem.

(2) Má-li býti odepsána do železniční knihy jen část zatíženého pozemku, může býti odpor vznesený proti přenesení bez závad uznán bezúčinným, nabude-li soud, prozkoumaj cenové poměry, přesvědčení, že přes odepsání železničního pozemku bez závad zůstane nedotčena zákonná jistota zbytkové zástavy, požadovaná pro sirotčí pohledávky nebo, jde-li o jiné věcné právo, že nemůže patrně býti ohrožena jeho jistota nebo jeho výkon odepsáním dotčen.

(3) Nemůže-li býti odpor, který byl vznesen proti přenesení pozemku bez závad, anebo který má býti pokládán za vznesený (§ 24, odst. 4.), odklizen ani zaplacením dluhu ani soudním rozhodnutím, buď podnikatelstvo poukázáno, aby vyvlastňovacím řízením vymohlo, aby železniční pozemek přešel na ně bez závad.

§ 29.

(1) Byly-li vzneseny jiné nároky, než které mají býti vyšetřeny podle §§ 26 až 28, zejména bylo-li odporováno nabývacím listinám, vyhovujícím ustanovením § 18, nebo nebyly-li nároky uvedené v § 27 úplně vyřízeny, mají strany na vůli, aby tyto nároky uplatnily zákonným řízením před příslušným soudem aneb úřadem.

(2) To však nemůže zdržeti zápis železničních pozemků do vložky železniční knihy.

§ 30.

(1) Po uplynutí lhůty stanovené ve vyhlášce bud'těž ihned z pozemkové knihy (vložky, zápisnice) odepsány z úřední povinnosti železniční pozemky, u kterých nebyl nárok opověděn.

(2) Byl-li opověděn nárok, bud'ťe pozemky odepsány teprve, když byl nárok vyřízen dohodou stran (§ 25) anebo pravoplatným rozhodnutím v řízení uvedeném v tomto zákoně (§§ 26 až 28) anebo když se ukáže, že nárok není způsobitý, aby zdržel zápis železničních pozemků do vložky železniční knihy (§ 29).

(3) Stejně bud'ť také postupováno, pokud jde o opravy zápisů v jiných veřejných knihách, které se stanou nutnými zápisem do vložky železniční knihy.

(4) Nevede-li se veřejná kniha u okresního soudu, který projednával o zápisu železničních pozemků do vložky železniční knihy, opatří tento soud z úřední povinnosti potřebné zápisy u příslušného knihovního soudu.

§ 31.

(1) O vyřízení opovědi zpraví soud jen podnikatelstvo a účastníky vyřízením dotčené. Vysloví-li se, že podnikatelstvo se odkazuje na vyvlastňovací řízení, bud'ť zpraven také vládní komisař jemu ustanovený.

(2) O zápisech ve veřejných knihách bud'ťež účastníci zpraveni podle ustanovení knihovního zákona (řádu).

§ 32.

(1) Když byly odklizeny překážky vadící zápisu do vložky železniční knihy, odepsány pozemky i z jiných veřejných knih a provedeny opravy v knihách, zašle soud seznamy předložené podnikatelstvem, které jest srovnati podle směru dráhy, a je-li třeba, opravit, i s mapami, pak opisy listin, jichž souhlas s prvopisy potvrdí z úřední povinnosti, konečně ostatní spisy o projednávání soudu, u kterého byla zřízena zatímní vložka.

(2) Prvopisy listin, které snad zůstaly ve spisech, vrátí stranám.

§ 33.

(1) Soud příslušný vésti železniční knihy prozkoumá ihned, jakmile dojdou od někte-

rého soudu konajícího vyhledávání železničních pozemků spisy, zda bylo postupováno po zákonu a, je-li třeba, zařídí potřebné opravy nebo doplnění soudem, který vyhledávání konal.

(2) Seznamy, které byly shledány jako řádně sdělané, založí se do železniční vložky, a to seznam železničních pozemků v prvním oddělení listu železniční podstaty, seznam práv spojených s drážbou dráhy nebo jednotlivých železničních pozemků v druhém oddělení téhož listu, a seznam závad váznoucích na jednotlivých železničních pozemcích a práv příslušejících jiným osobám z děleného vlastnictví nebo spoluvlastnictví v druhém oddělení listu závad.

(3) Opisy listin založí se i se spisy, jichž obsah jest podkladem zápisů obsažených v seznamech, do sbírky listin.

(4) Mapy jsou částí sbírky listin, bud'ťe však odděleně uschovávány.

(5) Ostatní spisy bud'ťež uschovávány ve zvláštním oddělení knihovního soudu.

§ 34.

Nabude-li podnikatelstvo nových železničních pozemků v obvodu okresního soudu, ve kterém jsou již skončena šetření k vyhledávání železničních pozemků, bud'ť postupováno podle ustanovení o vyhledávání železničních pozemků. Jde-li jen o nabytí jednotlivých parcel pro dráhu, mohou býti na žádost podnikatelstva odepsány do železniční vložky podle ustanovení platných pro pozemkové knihy.

C. Přeměna zatímní vložky v definitivní.

§ 35.

(1) Když došly spisy o vyhledávání železničních pozemků od všech soudů tak, že není závady, srovná soud železniční knihy seznamy založené v obou odděleních listu železniční podstaty a ve druhém oddělení listu závad podle směru dráhy, opatří vložku přehledným listem a nahradí její označení jako zatímní označením definitivní vložky.

(2) Když byly zápisy v prvním oddělení listu závad, pokud jest toho třeba, přepsáním na listy nově založené uvedeny do pořadu odpovídajícího pořadí závad, dá se vložka svázati. Náklady hradí podnikatelstvo.

D. Prodloužení lhůt.

§ 36.

(1) Ministerstvo železnic může na žádost podnikatelstva prodloužit lhůtu určenou v § 18 pro žádosti, aby bylo zahájeno vyhledávání železničních pozemků, prokáže-li podnikatelstvo, že ji nemůže dodržeti z důvodů, které nebyly způsobeny jeho zaviněním.

(2) Prodloužení lhůty může být také povoleno v obvodech okresních soudů, ve kterých se mají založiti nové pozemkové knihy, jeví-li se účelným, aby bylo vyhledávání železničních pozemků vykonáno zároveň s vyhledáváním potřebným k založení pozemkových knih nebo teprve po něm.

E. Opravné prostředky.

§ 37.

(1) Soudním opatřením v řízení k zakládání železničních knih může být odporováno rekuresem.

(2) Lhůta k rekursu jest patnáct dnů od doručení usnesení.

(3) Jinak budiž přiměřeně užito ustanovení o rekursech v nesporném řízení.

F. Změna vložky utvořením nových železničních vložek.

§ 38.

(1) Za sloučení několika knihovních jednotek jejich připsáním ke knihovní jednotce zapsané v některé vložce může být žádáno, nevadí-li mu právní překážka v různosti zápisů na listu vlastnictví a v prvním oddělení listu závad anebo má-li být tato překážka zároveň se sloučením odklizená.

(2) Část dráhy tvořící knihovní jednotku může být odepsána a pro ni zřízena samostatná vložka jen, bylo-li dáno povolení k rozdělení v několik knihovních jednotek buď již v koncesní listině nebo zvláštním rozhodnutím ministerstva železnic. Do vložky nově zřízené buďte pak přeneseny zápisy vztahující se na práva třetích osob.

(3) Změní-li se připsáním aneb odepsáním podmínky rozhodné pro příslušnost soudu povoláného vésti železniční knihu pro tuto dráhu, zašle se změněná nebo nově zřízená vložka i s příslušnou částí sbírky listin vztahujícími se na ni a s ostatními spisy soudu,

který se stal pro ni příslušným, ledaže podnikatelstvo se svolením ministerstva železnic žádá, aby nebyla tato vložka přenesena do jiné železniční knihy.

(4) Že byla vložka přenesena do jiné železniční knihy, buď oznámeno vyhláškou, která se vyvěsí u zúčastněných soudů a jednou uveřejní v listech určených k úředním vyhláškám v dotčených zemích.

G. Zrušení železniční vložky.

§ 39.

(1) Zruší-li se dráha tvořící knihovní jednotku, buď to na žádost vládního komisaře ustanoveného pro tuto dráhu nápadně poznamenáno v čele vložky.

(2) Tato poznámka působí, že nemůže již být povoleno zápis závady, týkající se celé knihovní jednotky.

(3) Jakmile se vymažou omezení zapsaná na listu vlastnictví a závady zapsané v prvním oddělení listu závad, označí se vložka jako zrušená. Pozemky, které tvořily knihovní těleso, buďte při tom z úřední povinnosti přeneseny do pozemkových knih příslušných katastrálních území podle místní polohy se všemi zápisy, vztahujícími se na jednotlivé pozemky a s částmi sbírky listin k tomu náležejícími a ostatními spisy.

(4) Že byla vložka železniční knihy zrušena a pozemky přeneseny do pozemkových knih, buď oznámeno vyhláškou, která se vyvěsí u soudu, v jehož železniční knize byla vložka zapsána, a u soudů, do jejichž pozemkových knih byly pozemky přeneseny, a uveřejní jednou v listech určených pro úřední vyhlášky těchto soudů.

II. O ZÁSTAVNÍCH PRÁVECH ZŘÍZENÝCH NA DRAŽE A O ZAJIŠTĚNÍ PRÁV MAJETNÍKŮ ŽELEZNIČNÍCH PŘEDNOSTNÍCH ÚPISŮ.

1. Omezený účinek zástavního práva nabytého na dráze.

§ 40.

Břemena a práva, která jsou předmětem druhého oddělení listu závad, a která byla zjištěna při vyhledávání železničních pozemků nebo byla později zřízena, k čemuž jest třeba

souhlasu státní železniční správy, mají přednost před zástavním právem, kterého bylo na- byto na knihovni jednotce zapsané ve vložce železniční knihy. Tuto přednost mají uvedená břemena a práva také tehdy, nebyla-li ještě za- psána v době, kdy se uplatňuje zástavní právo.

§ 41.

Na dráhu tvořící knihovni jednotku a veškeré příslušenství (§ 5) může býti vedena exekuce toliko jako na celek.

§ 42.

(1) Při rozvrhu výtěžku, kterého se do- sáhne vnučenou správou (zátvorem) nebo zcizením v exekučním řízení nebo v konkursu, mají před pohledávkami zapsanými ve vložce železniční knihy přednost pohledávky,

a) které vzešly plněním, potřebným k řád- němu provozování dráhy tvořící knihovni jednotku, která jest zástavou, (provozovací výlohy) nebo

b) které mají za předmět částky, jež byly pro finanční správu na dopravních daních a dávce z jízdného, nebo při vzájemném styku veřejných dopravních ústavů pro jiný ústav toho druhu vybrány, nebo měly býti vybrány, ale nebyly ještě odvedeny (zúčtovací dluhy).

(2) Těmto pohledávkám přísluší však před- nost jen potud, pokud nepovstaly dříve než rok před zavedením vnučené správy (zátvo- ru), zahájením dražebního řízení nebo pro- hlášením konkursu.

(3) Pohledávky uvedené v předcházejících odstavcích mají mezi sebou stejné pořadí.

2. Zajištění práv majitelů železničních před- nostních úpisů.

§ 43.

(1) Vydá-li podnikatelstvo dráhy dílčí dlužní úpisy znějící na majitele nebo rubo- pisem převoditelné, a slíbí-li v nich anebo ve zvláštní listině, že za zaplacení nebo zúroko- vání ručí základní jmění neb užitky jeho veškerého jmění, neb alespoň jeho veškerého nemovitého jmění nebo jednotlivých určitých nemovitostí, nebo že má býti užito výtěžků nebo peněz zaručených státem především k výplatě nebo ke zúročení, přísluší majite- lům takových dlužních úpisů (železničních přednostních úpisů) zástavní právo ke všem nemovitostem, na které se vztahuje dané ujištění a které byly v době žádosti za

knihovni zápis zástavního práva v držení podnikatelstva.

(2) Železniční přednostní úpisy nesmějí býti vydány před vkladem zástavního práva na knihovni jednotku určenou za zástavu, která jest předmětem vložky železniční knihy.

(3) Určí-li se k zajištění železničních před- nostních úpisů kromě této knihovni jednotky i jiné nemovitosti, na které lze nabýti zástav- ního práva, musí býti zástavní právo zapsáno i na tyto nemovitosti před tím, než se vydají železniční přednostní úpisy.

§ 44.

Vládní komisař ustanovený podnikatelstvu dráhy jest povinen pečovati o to, aby bylo jednáno podle platných ustanovení o vydání a výplatě železničních přednostních úpisů, o které jde, a aby zejména počet vydaných úpisů nepřesahoval hranice, stanovené v těchto ustanoveních.

§ 45.

Ustanoveními tohoto zákona o knihovním zajištění zástavních práv nejsou dotčena ostatní práva majitelů železničních přednost- ních úpisů, a zvláště jejich nároky na příjmy zaručené státem.

III. ZAVĚREČNÁ USTANOVENÍ.

1. Dohled.

§ 46.

(1) Vládní komisaři ustanovení podnika- telstvům drah dohlížejí na to, aby byly plněny závazky uložené podnikatelstvům tímto záko- nem.

(2) Shledá-li některý soud, že podnikatel- stvo neplní nebo plní liknavě své povinnosti, zpraví o tom vládního komisaře.

(3) Podnikatelstvům, která neplní svých povinností podle tohoto zákona a zvláště pří- kazů daných jim soudy nebo správními úřady, může ministerstvo železnic jako dozorčí úřad uložit peněžité pořádkové pokuty do 20.000 Kč kromě donucovacích prostředků jiného druhu, které jsou zákonem propůjčeny státní správě pro dohled na podnikatelstva drah.

§ 47.

Peněžité pořádkové pokuty uložené podle tohoto zákona připadají státu.

2. Poplatkové předpisy.**§ 48.**

(1) Úřední jednání za příčinou zřízení vložky železniční knihy jsou osvobozena od kolků a poplatků.

(2) Z téže příčiny učiněné zápisy, vyhotovení, podání a jejich přílohy jsou osvobozeny od kolků a poplatků, pokud jsou určeny jen k provedení řízení upraveného v tomto zákoně mimo jednání vyhrazená právnímu pořadu.

(3) Železniční pozemky přenesou se podle § 39 do jiných veřejných knih bez poplatku; totéž platí o přenesení závad vykonaném při tom, pokud nemá být zároveň zapsána změna v osobě oprávněného.

(4) Tímto zákonem nejsou však dotčena ustanovení o tom, který majetek drah jest podroben poplatkovému ekvivalentu.

3. Přechodná ustanovení.**§ 49.**

(1) Účinností tohoto zákona pozbývají platnosti všechny zákony a nařízení, které

odporují tomuto zákonu, zejména zákon ze dne 19. května 1874, č. 70 ř. z., o zakládání železničních knih, o účinku hypotekárních práv propůjčených na železnici a o knihovním zajištění zástavních práv majetníků železničních přednostních úpisů, a zák. čl. I/1868 o zvláštním soustředěném zapisování železnic a průplavů do knih, doplněný zák. článkem LXI/1881, pokud jde o dráhy a pokud jejich ustanovení se nahrazují tímto zákonem.

(2) Kde se dovolávají jiné předpisy ustanovení uvedených v odstavci 1. a podle něho zrušených, nastupují ustanovení tohoto zákona.

§ 50.

Zákon provedou ministři spravedlnosti, vnitra, železnic a financí.

T. G. Masaryk v. r.

Udržal v. r.

Dr. Meissner v. r. Mlčoch v. r.

Dr. Slávik v. r. Dr. Engliš v. r.