

zovných tam uvedených vypovědět již dříve podle obecných ustanovení se zachováním výpovědní lhůty smluvené nebo zvláštními předpisy stanovené nebo v místě obvyklé, u středních provozoven však nejméně šesti-měsíční.

(3) V obci s méně než 2000 obyvateli, která v den 31. března 1928 nebyla místem zcela daní činžovní podrobeným [§ 143, odst. 1, písm. a) a § 145 zákona o přímých daních], ustanovení tohoto zákona pozбудou účinnosti, usnese-li se na tom pravoplatně obecní zastupitelstvo většinou všech svých členů, a schválí-li usnesení zemský úřad, počátkem nájemního období následujícího po schválení usnesení.

### § 27.

Osobám, kterým byly pronajaty náhradní byty nebo jiné místnosti podle ustanovení § 1, odst. 2 tohoto zákona nebo podle § 9 a § 20, odst. 2 zákona ze dne 30. října 1919, č. 592 Sb. z. a n., může být dána výpověď jen podle ustanovení §§ 1 až 3, i když jde o místnosti, na které se jinak ustanovení tohoto zákona o výpovědi nevztahují.

### § 28.

Zvýšení původně smluveného nájemného osobám, kterým byly pronajaty náhradní byty podle ustanovení § 9 zákona č. 592/1919 Sb. z. a n., nesmí být větší než zvýšení nájemného přípustné podle ustanovení tohoto zákona. Jde-li o takové náhradní byty v domech, přestavbách, nástavbách nebo přístavbách, pro něž bylo uděleno úřední stavební povolení po 27. lednu 1917, v zemích Slovenské a Podkarpatoruské po 12. listopadu 1916, jest pro obecně přípustné zvýšení nájemného rozhodné nájemné, které bylo původně smluveno; bylo-li smluveno teprve po 3. květnu 1920, je rozhodné původně smluvené nájemné snížené o 20%.

### § 29.

Soudem příslušným podle §§ 1, 4, 12, 19 a 20 tohoto zákona jest v obvodu hlavního města Prahy, stanoveném zákonem ze dne 6. února 1920, č. 114 Sb. z. a n., kterým se sousední obce a osady slučují s Prahou, okresní soud civilní pro vnitřní Prahu (I., II., V. a VI.), v obvodu zemského hlavního města Brna, stanoveném zákonem ze dne 16. dubna 1919, č. 213 Sb. z. a n., o sloučení sousedních obcí s Brnem, okresní soud Brno-město.

### § 30.

Pro soudní řízení o návrzích na svolení k výpovědi a na úpravu nájemného podle §§ 1, 4, 12, 19 a 20 tohoto zákona platí ustanovení o věcech feriálních.

### § 31.

Výhod ustanovení tohoto zákona jsou účastni též příslušníci cizího státu za stejných podmínek jako příslušníci Československé republiky, pokud nakládá cizí stát s příslušníky československými v tomto směru stejně jako se svými státními příslušníky.

### § 32.

Zákon o ochraně nájemníků v tomto znění nabyl účinnosti dnem 1. března 1934 a pozбудe jí dnem 31. prosince 1935.

### § 33.

Provést tento zákon náleží ministru sociální péče v dohodě s ministry spravedlnosti, financí a vnitra.

## 63.

**Vyhláška ministrů zahraničních věcí  
a pošt a telegrafů  
ze dne 22. března 1934  
o evropské rozhlasové úmluvě, sjednané dne  
19. června 1933 na evropské konferenci o radio-  
komunikacích v Lucernu.**

Na evropské konferenci o radiokomunikacích v Lucernu byla sjednána dne 19. června 1933 Evropská rozhlasová úmluva s připojeným plánem a závěrečným protokolem.

Tento mezinárodní akt byl ratifikován prezidentem republiky dne 12. ledna 1934 a ratifikační listiny byly uloženy v archivu spolkové vlády švýcarské dne 15. ledna 1934. Mezinárodní účinnosti nabyt dne 15. ledna 1934.

Vyhláší se s tím, že text uvedeného mezinárodního aktu byl uveřejněn jako samostatná část k čís. 5 Věstníku ministerstva pošt a telegrafů z roku 1934.

Dr. Franke v. r.

Dr. Beneš v. r.