

**258.****Zákon ze dne 21. prosince 1937,  
kterým se prodlužuje platnost hromadných  
smluv pracovních.**

Národní shromáždění republiky Československé usneslo se na tomto zákoně:

**§ 1.**

(1) Hromadné smlouvy pracovní, ujednané mezi jedním nebo několika zaměstnavateli nebo jejich jednou nebo několika odborovými organizacemi (korporacemi) a jednou nebo několika odborovými organizacemi (korporacemi) zaměstnanců, platné v den účinnosti tohoto zákona, nemohou být vypovězeny ani jinak zaniknouti do dne 31. prosince 1938. Pokud takovéto hromadné smlouvy upravují podmínky platnosti i po dni 31. prosince 1938, zůstávají tato ujednání nedotčena. Dohodcu smluvních stran, které sjednaly hromadnou smlouvu pracovní, mohou však být tyto hromadné smlouvy doplněny nebo pozměněny.

(2) Ustanovení předešlého odstavce platí i o hromadných smlouvách, které nabudou účinnosti po dni 1. ledna 1938.

**§ 2.**

V závodech, kde mezi dnem 1. ledna 1933 a dnem nabytí účinnosti tohoto zákona byla v platnosti hromadná smlouva pracovní, která pak byla vypovězena nebo jinak zanikla, platí do dne 31. prosince 1938 sazby mzdové (platové) platné dne 27. června 1934, leč že před tímto dnem byla uzavřena nová hromadná smlouva.

**§ 3.**

Ustanovení § 1 o hromadných smlouvách pracovních platí také o smírech, nálezech nebo rozhodnutích orgánů povolaných podle platných předpisů k hromadné úpravě otázek mzdových (platových) mezi zaměstnavci a zaměstnavateli, zejména o smírech a nálezech rozhodčího soudu mzdového podle zákona ze dne 26. března 1936, č. 65 Sb. z. a n., o stavebním ruchu (§§ 83 a 87), pokud nebylo znovu rozhodnuto podle § 86 téhož zákona.

**§ 4.**

(1) Tímto zákonem nejsou dotčena ustanovení vládního nařízení ze dne 26. června 1937, č. 141 Sb. z. a n., o závaznosti hromadných smluv pracovních, a vládního nařízení ze dne 29. dubna 1935, č. 102 Sb. z. a n., jímž se upravují pro přechodnou dobu v textilní vý-

robě pracovní podmínky dělnictva, ve znění vládního nařízení ze dne 19. června 1936, č. 169 Sb. z. a n., a vládního nařízení ze dne 24. června 1937, č. 140 Sb. z. a n.

(2) Citace vládního nařízení č. 89/1935 Sb. z. a n. v § 7 vl. nař. č. 141/1937 Sb. z. a n. a v § 9 vl. nař. č. 102/1935 Sb. z. a n. nahrazuje se citací tohoto zákona.

**§ 5.**

Jednání nebo opominutí proti ustanovení tohoto zákona trestá okresní úřad peněžitou pokutou až do 50.000 Kč nebo vězením (uzamčením) do 6 měsíců, při nedobytnosti pokuty vězením (uzamčením) do 6 měsíců. Tyto tresty mohou být uloženy též současně, nesmí však trest na svobodě spolu s náhradním trestem za nedobytnou pokutu činit více než 6 měsíců.

**§ 6.**

Tento zákon nabývá účinnosti dnem 1. ledna 1938; provede jej ministr sociální péče a, pokud jde o podniky, podléhající obecnému hornímu zákonu, ministr veřejných prací v dohodě se zúčastněnými ministry.

Dr. Beneš v. r.

Dr. Hodža v. r.

Ing. Nečas v. r.                      Ing. Dostálek v. r.

**259.****Zákon ze dne 13. prosince 1937,  
kterým se prodlužuje a doplňuje zákon ze dne  
26. března 1936, č. 65 Sb. z. a n., o stavebním  
ruchu.**

Národní shromáždění republiky Československé usneslo se na tomto zákoně:

**Čl. I.**

Podle ustanovení hlavy I zák. č. 65/1936 Sb. z. a n. lze vyvlastňovatí pozemky do 31. prosince 1939.

**Čl. II.**

Účinnost ustanovení hlavy II a VII zák. č. 65/1936 Sb. z. a n. prodlužuje se do 31. prosince 1940.

**Čl. III.****§ 1.**

V § 37, č. 1 zák. č. 65/1936 Sb. z. a n. nahrazují se slova „zákon ze dne 15. června



1927, č. 76 Sb. z. a n., o přímých daních," slovy „zákonu ze dne 15. června 1927, č. 76 Sb. z. a n., o přímých daních, ve znění zákona ze dne 2. července 1936, č. 226 Sb. z. a n. (v dalším krátce zákona o přímých daních)" a v § 38, č. 1, § 39, odst. 1, § 41, odst. 1, č. 1 a § 65, odst. 2 téhož zákona slova „zák. č. 76/1927 Sb. z. a n." slovy „zákonu o přímých daních."

### § 2.

(1) Dočasné osvobození od domovní daně a nřirážek podle § 37 zák. č. 65/1936 Sb. z. a n. přísluší též stavbám dokončeným v letech 1939 a 1940.

(2) Stavby uvedené v odstavci 1 jsou též osvobozeny od dávků z nájemného nebo z používaných místností podle § 38 zák. č. 65/1936 Sb. z. a n.

### § 3.

Osvobození od převodního poplatku podle § 39 zák. č. 65/1936 Sb. z. a n. vztahuje se též na převody domů dokončených v letech 1939 a 1940.

## Čl. IV.

### § 1.

Podporu podle ustanovení hlavy IV až VI zák. č. 65/1936 Sb. z. a n. lze udělit na stavby, s nimiž bude začato do 31. prosince 1939.

### § 2.

Ustanovení § 53, odst. 2 zák. č. 65/1936 Sb. z. a n. bude zníti takto:

„(2) Nájemní domy podle odstavce 1 musí vyhovovati podmínkám § 136 zákona o přímých daních a obsahovati výlučně byty s podlahovou plochou obytných místností včetně kuchyně nejvýše 34 m<sup>2</sup>.“

## Čl. V.

Tento zákon nabývá účinnosti dnem 1. ledna 1938; provedou jej ministři sociální péče, financí a veřejných prací v dohodě se zúčastněnými ministry.

Dr. Beneš v. r.

Dr. Hodža v. r.

Ing. Nečas v. r.

Dr. Kalfus v. r.

Ing. Dostálek v. r.

## 260.

### Zákon ze dne 21. prosince 1937 o náhradě podle zákonů o stavebním ruchu.

Národní shromáždění republiky Československé usneslo se na tomto zákoně:

#### ODDÍL I.

##### O povinnosti k náhradě.

### § 1.

Vlastníci domů, na které byla udělena podpora podle zákona ze dne 23. května 1919, č. 281 Sb. z. a n., o státní podpoře stavebního ruchu, nebo podle zákona ze dne 6. února 1920, č. 92 Sb. z. a n., kterým se povoluje další státní podpora stavebního ruchu, nebo podle zákonů o stavebním ruchu ze dne 11. března 1921, č. 100 Sb. z. a n., ze dne 27. ledna 1922, č. 45 Sb. z. a n., ze dne 25. ledna 1923, č. 35 Sb. z. a n., a ze dne 7. března 1924, č. 58 Sb. z. a n., jsou povinni k náhradě podle ustanovení tohoto zákona (v dalším stručně náhrada).

#### ODDÍL II.

##### O náhradě u domů vystavěných s podporou ve způsobě záruky nebo zápůjčky státu.

### § 2.

(1) Předmětem náhrady podle tohoto oddílu jsou platy, které stát učinil nebo jest povinen učiniti z důvodu převzaté záruky. Pro její rozsah je rozhodný výměr o převzetí záruky.

(2) Předmětem náhrady nejsou platy z části zaručené zápůjčky, o kterou byla zaručená zápůjčka zvýšena proto, že obytná plocha domu činí více než 60% plochy zastavěné (§ 33, odst. 6 zák. č. 100/1921 Sb. z. a n., § 28, odst. 6 zák. č. 45/1922 Sb. z. a n. a § 28, odst. 3 zák. č. 35/1923 Sb. z. a n.).

### § 3.

(1) Při určení náhrady podle tohoto oddílu odpočítávají se od stavebního nákladu, z něhož byla podpora vyměřena, částky, které jsou předmětem již předepsaných náhrad podle § 58, odst. 2 vládního nařízení ze dne 21. května 1921, č. 191 Sb. z. a n., nebo podle § 51, odst. 2 vládního nařízení ze dne 19. července 1923, č. 160 Sb. z. a n.; zaručenou zápůjčkou rozumí se pak zaručená zápůjčka snižena o částky, z nichž jsou již předepsány náhrady.

(2) Na náhradu určenou podle tohoto oddílu započte se jen náhrada z vyššího nájem-