Jahrgang 1940. [1321]

Sammlung der Gesetze und Verordnungen des Protektorates Böhmen und Mähren.

Ausgegeben am 30. November 1940.

132. Stück. Preis: K 1·—.

Ročník 1940. 1223

Sbírka zákonů a nařízení Protektorátu Čechy a Morava.

Vydána dne 30. listopadu 1940.

Cena: K 1·—. Částka 132.

Inhalt: **416.** Verordnung, betreffend die Preisbildung für Bauleistungen.

Obsah: **416.** Nařízení o tvoření cen stavebních úkonů.

416.

Verordnung des Vorsitzenden der Obersten Preisbehörde vom 21. November 1940, betreffend die Preisbildung für Bauleistungen.

Auf Grund des § 2, Abs. 1, der Regierungsverordnung vom 10. Mai 1939, Slg. Nr. 121, betreffend die Errichtung der Obersten Preisbehörde, in der Fassung der Regierungsverordnung vom 8. Mai 1940, Slg. Nr. 189, verordne ich:

§ 1.

Grundsätzliche Bestimmungen.

(1) Die Preise und Entgelte für Bauleistungen sind nach den Grundsätzen dieser Verordnung festzusetzen. Höhere Preise und Entgelte dürfen nicht versprochen, gefordert, berechnet oder bezahlt werden.

(2) Bauleistungen im Sinne dieser Verordnung sind alle Bauarbeiten, die entweder ganze Bauten oder deren Teile betreffen, mit oder ohne Lieferung der für die Baudurchführung nötigen Baustoffe.

(3) Die durch den Bauherrn vom Unternehmer geforderten Bauleistungen sind vom Bauherrn so eindeutig und erschöpfend zu beschreiben und zu gliedern, daß der Zweck, der Umfang und die Art der Baudurchführung sowie die damit verbundenen Wagnisse möglichst klar zu erkennen sind und die Preisermittlung durch den Unternehmer einwandfrei und ohne umfangreiche Vorarbeiten erfolgen kann.

Nařízení předsedy nejvyššího úřadu cenového ze dne 21. listopadu 1940 o tvoření cen stavebních úkonů.

Podle § 2, odst. 1 vládního nařízení ze dne 10. května 1939, č. 121 Sb., o zřízení nejvyššího úřadu cenového, ve znění vládního nařízení ze dne 8. května 1940, č. 189 Sb., nařizuji:

§ 1.

Základní ustanovení.

(1) Ceny a úplaty za stavební úkony se stanoví podle zásad tohoto nařízení. Vyšší ceny a úplaty nesmějí býti slibovány, požadovány, účtovány nebo placeny.

(2) Stavebními úkony ve smyslu tohoto nařízení jsou veškeré práce stavební, týkající se buď celých staveb anebo jejich částí, ať již s dodáním nebo bez dodání stavebních hmot k provádění staveb potřebných.

(3) Stavební úkony, jichž provedení stavebník od podnikatele požaduje, musí stavebník jasně a zevrubně popsati a rozčleniti tak, aby bylo možno co nejjasněji rozpoznati účel, rozsah a způsob provedení stavby, jakož i risiko s nimi spojené, a aby podnikatel mohl spolehlivě a bez rozsáhlých předběžných prací zjistiti příslušnou cenu.

(4) Für jedes Bauprogramm sowie für jeden Bau ist der Unternehmer verpflichtet, dem Bauherrn auf dessen Verlangen bei der Vergebung des Baues einen ausführlichen Kostenvoranschlag mit der Beschreibung der einzelnen Bauleistungen unter Bekanntgabe der Preise vorzulegen. Diese Preise hat der Unternehmer nach den in den weiteren Bestimmungen dieser Verordnung angeführten Richtlinien festzusetzen.

(5) Bei der Preisermittlung für einzelne Bauleistungen dürfen die Aufwendungen nur in dem Umfang angesetzt werden, der bei fachgemäßer und wirtschaftlicher Ausführung für die Erfüllung des erteilten Bauauftrages erforderlich ist.

(6) Die Preise und Entgelte für Bauleistungen und Bauarbeiten sind — soweit diese Verordnung nicht etwas anderes bestimmt — von den Bestimmungen der Verordnung des Vorsitzenden der Regierung vom 20. Juli 1939, Slg. Nr. 175, betreffend das Verbot von Preiserhöhungen, ausgenommen.

§ 2.

Preisbildung.

(1) Der höchstzulässige Preis ist zu bilden aus:

a) den Löhnen,

b) den Preisen für Bau- (Haupt-), Bauhilfs- und Betriebsstoffe sowie den Preisen für Bauteile,

c) den Gemeinkosten (allgemeine Geschäftskosten und Gemeinkosten der Baustelle),

d) den Sonderkosten,

e) dem Gewinn,

f) der Umsatzsteuer.

(2) Bei der Preisbildung müssen alle vertraglichen und sonstigen Vereinbarungen, Vergütungen und Vorteile getrennt berechnet und bewertet werden, welche der Bauherr dem Unternehmer gewährt oder verschafft und deren Wert unmittelbar oder mittelbar (durch Vermittlung dritter Personen) zu Gunsten der Rechnung des Unternehmers geht.

(3) Die Oberste Preisbehörde kann für die Bildung der Preise bei bestimmten Arten von Bauleistungen und Bauarbeiten auch eine andere als die im Absatz 1 vorgeschriebene Form anordnen.

(4) Podnikatel jest povinen podati ke každému stavebnímu programu a ke každé stavbě stavebníkovi na jeho žádost při zadání stavby podrobný rozpočet s popisem jednotlivých stavebních úkonů a s udáním cen. Podnikatel jest povinen stanoviti tyto ceny podle směrnic uvedených v dalších ustanoveních tohoto nařízení.

(5) Při zjišťování cen za jednotlivé stavební úkony smějí býti stanoveny náklady jen v rozsahu nutném ke splnění udělené stavební objednávky při odborném a hospodárném provedení.

(6) Ceny a úplaty za stavební úkony a práce jsou — pokud toto nařízení nestanoví jinak — vyňaty z ustanovení nařízení předsedy vlády ze dne 20. července 1939, č. 175 Sb., o zákazu zvýšení cen.

§ 2.

Tvoření cen.

(1) Nejvýše přípustná cena se tvoří z:

a) mezd,

b) cen stavebních hmot hlavních, pomocných a provozních, jakož i cen za součásti stavby,

c) povšechných nákladů (všeobecné náklady obchodní a povšechné náklady staveniště),

d) zvláštních nákladů,

e) zisku,

f) daně z obratu.

(2) Při tvoření cen musí býti zvlášť vyčísleny a oceněny veškeré smluvní a ostatní ujednání, náhrady a výhody, které stavebník podnikateli poskytuje nebo obstará a jichž hodnota jde k dobru podnikatelova účtu, ať přímo nebo nepřímo (skrze třetí osoby).

(3) Nejvyšší úřad cenový může pro tvoření cen u určitých druhů stavebních úkonů a prací nařídíti též jiný způsob, než jaký jest uveden v odstavci 1.

§ 3.

Löhne und Gehälter.

Löhne und Gehälter im Sinne dieser Verordnung sind:

a) jene Beträge, die bis zu der vom Ministerium für soziale und Gesundheitsverwaltung angeordneten Höhe ausbezahlt werden und die damit zusammenhängenden Sozialabgaben, die nach den geltenden Vorschriften der Unternehmer trägt. Werden in Einzelfällen höhere Löhne (Gehälter) bewilligt, so ist zu ihrer Anrechnung gemäß dieser Verordnung die Zustimmung der Obersten Preisbehörde erforderlich;

b) Zulagen, wie Wegegelder, Trennungsgelder, Unterkunfts- bzw. Übernachtungsgelder, Kosten der Wochenendheimfahrten, der An- und Rückreise u. dgl. Diese Beiträge müssen bei den für ein bestimmtes Vorhaben angestellten Arbeitern und Angestellten besonders berechnet, nachgewiesen und getrennt als selbständige Kostenvoranschlagposten geführt werden.

§ 4.

Stoffe.

(1) Für Bau- (Haupt-), Bauhilfs- und Betriebsstoffe, für Bauteile, Instandhaltung und Ausbesserung von Baumaschinen und Geräten sowie für sämtliche Beförderungsleistungen dürfen der Preisermittlung höchstens diejenigen Preise zugrunde gelegt werden, die zur Zeit des Preisangebotes nach der Verordnung des Vorsitzenden der Regierung Slg. Nr. 175/1939 oder nach den sonstigen Preisvorschriften zulässig sind.

(2) Baustoffe (Hauptstoffe) sind die für die Durchführung von Bauleistungen notwendigen Stoffe, die in den Bauten dauernd eingebaut bleiben.

(3) Bauhilfsstoffe sind diejenigen Stoffe, deren sich der Bauunternehmer zur Durchführung einer bestimmten Bauleistung in der beabsichtigten Art und Güte bedient, die aber nicht Bestandteil des fertigen Bauwerks sind (Gerüst, Schalwerk, Bogenrüstung, Sprengstoffe u. ä.). Insoweit sie nicht gänzlich verbraucht werden, dürfen sie höchstens mit dem Wert angesetzt werden, der ihrem Verschleiß bei Durchführung des entsprechenden Bauvorhabens entspricht.

(4) Baubetriebsstoffe sind die für den Betrieb von Geräten, Baumaschinen u. ä. nötigen Verbrauchsstoffe (Betriebsstoffe, Schmiermittel, elektrischer Strom u. ä.).

§ 3.

Mzdy a platy.

Mzdy a platy podle tohoto nařízení jsou:

a) částky vyplácené do výše nařízené ministerstvem sociální a zdravotní správy a s nimi souvisící sociální dávky, které podle platných předpisů hradí podnikatel. Budou-li v jednotlivých případech povoleny vyšší mzdy (platy), je k jejich započítání podle tohoto nařízení zapotřebí souhlasu nejvyššího úřadu cenového;

b) přídavky, jako cestovné, odměny za odloučení od rodiny, ubytování, případně nocležné, výlohy spojené s týdenním návratem, příjezdné a odjezdné a pod. Tyto přídavky musí býti pro dělníky a zaměstnance pracující na určitém stavebním díle zvlášť účtovány a prokázány a musí býti vedeny odděleně jako samostatné položky rozpočtu.

§ 4.

Hmoty.

(1) Za podklad při tvoření cen stavebních hmot hlavních, pomocných a provozních, součástí staveb, udržování a oprav stavebních strojů a nářadí, jakož i veškerých dopravních úkonů smějí se vzíti nejvýše ceny, které jsou přípustné v době podání nabídky podle nařízení předsedy vlády č. 175/1939 Sb. anebo podle ostatních cenových předpisů.

(2) Stavební hmoty hlavní jsou ony hmoty, které jsou nutné k provedení stavebních úkonů a jsou do staveb trvale vestavěny.

(3) Stavební hmoty pomocné jsou hmoty, jichž podnikatel staveb používá k provedení určitého stavebního úkonu zamýšleného druhu a jakosti, jež však nejsou součástí hotové stavby (lešení, pažení, skružení, trhací látky a pod.). Pokud nebudou plně spotřebovány, smějí býti uvedeny nejvýše hodnotou, jež odpovídá jejich spotřebě (opotřebení) při provádění příslušného stavebního díla.

(4) Stavební hmoty provozní jsou spotřební hmoty nutné k provozu nářadí, stavebních strojů a pod. (pohonné látky, mazadla, elektrický proud a pod.).

(5) Unter Bauteilen sind Gegenstände und Lieferungen (Konstruktionswerke, Handwerkerarbeiten) zu verstehen, die zur Durchführung bestimmter Bauleistungen notwendig sind und dauernd eingebaut bleiben.

§ 5.

Maschinen und Geräte.

(1) Für die Verwendung von eigenen Maschinen und Geräten dürfen höchstens Abschreibungen des Anschaffungswertes und eine Verzinsung mit jenen Sätzen berechnet werden, die von der Obersten Preisbehörde zugelassen werden.

(2) Bei Verwendung fremder Maschinen und Geräte dürfen höchstens die von der Obersten Preisbehörde zugelassenen Mieten zuzüglich eines angemessenen Zuschlags berechnet werden.

§ 6.

Gemeinkosten und Gewinn.

(1) Gemeinkosten (Gemeinkosten der Baustelle und allgemeine Geschäftskosten) und Gewinn dürfen durch Zuschläge berechnet werden. Die Zuschläge dürfen nur in angemessener Höhe in Ansatz gebracht werden. Bei den im § 3, lit. b), angeführten Lohn- und Gehaltszulagen darf nur ein Zuschlag für Umsatzsteuer gefordert und gewährt werden; ein Gewinnzuschlag ist unzulässig.

(2) Das Unternehmerwagnis (einschließlich der üblichen Gewährleistungsverpflichtungen) ist im Gewinn abzugelten.

(3) Soweit unangemessen hohe Zuschläge für Gemeinkosten und Gewinn verrechnet werden, ist die Oberste Preisbehörde berechtigt, spätestens binnen zweier Jahre nach erfolgter Bauabrechnung, allgemein oder in einzelnen Fällen auch mit rückwirkender Verbindlichkeit für Bauunternehmer und Bauherren Preissenkungen anzuordnen.

§ 7.

Sonderkosten.

Sonderkosten, z. B. Kosten für Bauversicherungen, besondere Kosten für die Ausarbeitung des Bauentwurfes, Lizenzgebühren, Zuschläge für besondere Wagnisse, die bei laufenden Bauten nicht vorkommen, oder Zuschläge für besondere Gewährleistungsverpflichtungen dürfen nur in wirtschaftlich gerechtfertigter Höhe angesetzt und müssen gesondert ausgewiesen werden.

(5) Součástmi staveb se rozumějí předměty a dodávky (konstruktivní díla, řemeslné práce), které jsou nutné k provedení určitých stavebních úkonů a zůstávají trvale v díle.

§ 5.

Stroje a nářadí.

(1) Za použití vlastních strojů a nářadí smějí býti počítány nejvýše odpisy z pořizovací hodnoty a zúročení podle sazeb povolených nejvyšším úřadem cenovým.

(2) Při použití cizích strojů a nářadí smí býti počítáno nejvýše nájemné povolené nejvyšším úřadem cenovým s připočtením přiměřené přirážky.

§ 6.

Povšechné náklady a zisk.

(1) Povšechné náklady (povšechné náklady staveniště a všeobecné obchodní náklady) a zisk smějí býti počítány přirážkami. Přirážky jsou přípustné pouze v přiměřené výši. Ke mzdovým a platovým přídavkům uvedeným v § 3, písm. b) může býti požadována a poskytována pouze přirážka na daň obratovou; zisková přirážka není přípustná.

(2) Podnikatelské risiko (počítajíc v to obvyklé závazky ručitelské) se zhodnotí v zisku.

(3) Pokud by byly započítány nepřiměřeně vysoké přirážky za povšechné náklady a zisk, je nejvyšší úřad cenový oprávněn nařiditi nejdéle do dvou let po provedeném vyúčtování snížení cen všeobecně nebo v jednotlivých případech, i se zpětnou platností pro podnikatele a stavebníka.

§ 7.

Zvláštní náklady.

Zvláštní náklady, jako výdaje za stavební pojištění, zvláštní výdaje za vypracování stavebního návrhu, licenční poplatky, přirážky za zvláštní risiko, které se u běžných staveb nevyskytuje, anebo přirážky za zvláštní závazky ručitelské, smějí býti započítány pouze ve výši hospodářsky odůvodněné a musejí býti odděleně vykázány.

§ 8.

Lohnarbeit.

(1) Stundenlohn-(Tagelohn-)Arbeiten (Regiearbeiten) sind nach Stundenlohn-(Tagelohn-)Sätzen zu vergüten.

(2) Die Stundenlohn-(Tagelohn-)Sätze sind durch angemessene Zuschläge zu den Löhnen [§ 3, lit. a)] zu berechnen; ein Wagniszuschlag darf nicht in Ansatz gebracht werden.

(3) Eine Erhöhung der bei Inkrafttreten dieser Verordnung zulässigen Stundenlohn-(Tagelohn-)Sätze bedarf der Genehmigung der Obersten Preisbehörde.

§ 9.

Zuschläge.

Die Oberste Preisbehörde kann die Höhe der Zuschläge für Gemeinkosten und Gewinn (§ 6) sowie die Höhe der Stundenlohn-(Tagelohn-)Sätze (§ 8) festsetzen.

§ 10.

Zusätzliche Vergütungen.

(1) Fordert der Bauherr eine Leistung, die im Vertrage nicht vorgesehen war, oder erklärt er sich mit einer solchen Leistung nachträglich einverstanden, so kann eine zusätzliche Vergütung nach den Bestimmungen dieser Verordnung berechnet werden.

(2) Entsteht für den Unternehmer durch Leistungen, die im Vertrage nicht vorgesehen, zu seiner Durchführung aber erforderlich sind, oder durch sonstige, während der Bauausführung eintretende Ereignisse ein Mehraufwand, der die Grundlage der Preisermittlung wesentlich verändert, so kann eine zusätzliche Vergütung nach den Bestimmungen dieser Verordnung berechnet werden, wenn der Mehraufwand durch Umstände verursacht ist, die der Unternehmer nach dem Vertrage nicht zu vertreten hat und die auch bei Anwendung größter Sorgfalt und Vorsicht nicht vorauszusehen waren. Das privatrechtliche Verhältnis zwischen Auftraggeber und Auftragnehmer bleibt hierdurch jedoch unberührt.

(3) Treten die Voraussetzungen des Absatzes 1 oder 2 nicht ein, sind Forderungen auf zusätzliche Vergütungen unzulässig und dürfen von Bauherren nicht gewährt werden.

§ 8.

Práce ve mzdě.

(1) Práce v hodinové (denní) mzdě (režijní práce) hradí se podle hodinových (denních) sazeb.

(2) Hodinové (denní) sazby se vypočtou přiměřenými přirážkami ke mzdám [§ 3, písm. a)]; přirážka risiková není přípustná.

(3) Zvýšiti hodinové (denní) sazby přípustné v době účinnosti tohoto nařízení lze jen se schválením nejvyššího úřadu cenového.

§ 9.

Přirážky.

Nejvyšší úřad cenový může stanoviti výši přirážek pro povšechné náklady a zisk (§ 6), jakož i pro hodinové (denní) sazby (§ 8).

§ 10.

Dodatečné náhrady.

(1) Vyžaduje-li stavebník úkon, na který nebylo ve smlouvě pamatováno, nebo projevíli s provedením takového úkonu dodatečně souhlas, smí se účtovati dodatečná náhrada podle zásad tohoto nařízení.

(2) Vznikne-li podnikateli úkony, na které nebylo ve smlouvě pamatováno, které však jsou k jejímu splnění nutné, nebo jinými událostmi nastalými během provádění stavby větší náklad, který mění podstatně podklad pro zjištění cen, může býti účtována dodatečná náhrada podle ustanovení tohoto nařízení, jestliže tento větší náklad vznikl okolnostmi, za něž podnikatel podle smlouvy neodpovídá a které nemohly býti předvídány ani při největší opatrnosti a pečlivosti. Soukromoprávní poměr mezi stavebníkem a podnikatelem zůstává tím však nedotčen.

(3) Nejsou-li splněny předpoklady odstavce 1 nebo 2, je požadování dodatečných náhrad nepřípustné a nesmějí býti stavebníkem poskytnuty.

§ 11.

Leistungen der Nachunternehmer.

Die Zuschläge zu den Preisen der Nachunternehmer (Subkontrahenten) müssen besonders ausgewiesen werden. Sie dürfen nur einen angemessenen Anteil an den allgemeinen Geschäftskosten, Gewinn, Wagnis und die Umsatzsteuer umfassen.

§ 12.

Geschäftsbücher, Pläne und Belege.

(1) Für jedes Bauvorhaben, das einen Gesamtpreis von 100.000 K übersteigt, ist eine besondere Baurechnung (Baukonto) zu führen.

(2) Für Bauleistungen bis zu 100.000 K kann ein Sammelkonto geführt werden.

(3) Die Baukosten für Bauvorhaben, deren Gesamtpreis 100.000 K übersteigt, sind in der Buchhaltung mindestens folgendermaßen zu gliedern:

a) Löhne,

b) Bau- (Haupt-), Bauhilfs-, Baubetriebsstoffe und Bauteile,

c) Gemeinkosten (allgemeine Geschäftskosten und Gemeinkosten der Baustelle),

d) Sonderkosten,

e) Gewinn,

f) Umsatzsteuer.

(4) Die Bestimmungen des Absatzes 3 gelten nicht für Arbeiten im Lohn (Regiearbeiten).

(5) Geschäftsbücher, Pläne und Belege sind, soweit nicht andere gesetzliche Vorschriften eine längere Frist vorschreiben, mindestens 5 Jahre aufzubewahren.

§ 13.

Materialpreisliste und Lohntabellen.

(1) Der Bauunternehmer ist verpflichtet, jedem Angebot eine Materialpreisliste und Lohntabelle über sämtliche, in dem Angebot vorgeschlagenen Arbeitszweige beizulegen.

(2) Auf Wunsch des Bauherrn muß der Unternehmer die Preise der verwendeten Materialien und die Beträge der ausgezahlten Gehälter und Löhne durch Rechnungen und Lohnlisten nachweisen.

§ 11.

Úkony podpodnikatelů.

Přirážky k cenám podpodnikatelů (subkontrahentů) musejí býti zvlášť vykázány. Smějí obsahovati jen přiměřený podíl na všeobecných obchodních nákladech, na zisku, na risiku a obratovou daň.

§ 12.

Obchodní knihy, plány a doklady.

(1) Pro každou stavbu, která přestoupí celkovou částku K 100.000, dlužno vésti samostatný stavební účet (konto).

(2) Pro stavební práce do K 100.000 může býti veden účet společný.

(3) Stavební náklady staveb, jichž celková cena přesahuje K 100.000, buďtež rozčleněny nejméně na:

a) mzdy,

b) stavební hmoty hlavní, pomocné, provozní a součásti staveb,

c) povšechné náklady (všeobecné obchodní náklady a povšechné náklady staveniště),

d) zvláštní náklady,

e) zisk,

f) daň z obratu.

(4) Ustanovení odstavce 3 neplatí pro práce ve mzdě (práce režijní).

(5) Obchodní knihy, plány a doklady musejí býti nejméně 5 let uschovány, pokud jiná zákonná ustanovení nepředpisují lhůty delší.

§ 13.

Ceník hmot a tabulky mezd.

(1) Ke každé nabídce je podnikatel povinen připojiti ceník hmot a tabulku mezd týkající se všech pracovních odvětví navržených v nabídce.

(2) Podnikatel musí k stavebníkově přání prokázati ceny použitých hmot a částky vyplacených mezd a platů účty a mzdovými listinami.

(3) Die Bauherren können vom Bauunternehmer die Vorlage von nach dieser Verordnung gegliederten Kalkulationsunterlagen (Preisanalyse) verlangen, und zwar: bei öffentlichen Bauten in jedem Falle, bei Privatbauten dann, wenn der gesamte Bauwert 200.000 K übersteigt. Bei öffentlichen Bauten, deren Bauwert 1,000.000 K übersteigt, ist der Unternehmer verpflichtet, auch ohne Aufforderung zu dem Angebote die nach dieser Verordnung gegliederten Kalkulationsunterlagen beizulegen.

(4) Verlangt der Bauherr nach Absatz 3 vom Hauptunternehmer auch die Aufgliederung von Nachunternehmerleistungen (Subkontrahentenleistungen), so ist der Hauptunternehmer berechtigt, auch von den Nachunternehmern diese Aufgliederung bei ihren Leistungen zu verlangen.

§ 14.

Ausnahmebewilligungen.

Soweit aus volkswirtschaftlichen Gründen oder zur Vermeidung von besonderen Härten eine Ausnahme dringend erforderlich erscheint, kann diese durch die Oberste Preisbehörde allgemein oder in einzelnen Fällen zugelassen oder angeordnet werden, insbesondere kann im Zusammenhange mit der Regelung der Zuschläge für Gemeinkosten, Gewinn zuzüglich Unternehmerwagnis (§ 6, Abs. 3) auch die Grundlage (§ 2, Abs. 1) geändert werden, zu der diese Zuschläge hinzugerechnet werden.

§ 15.

Übertretungen.

Übertretungen dieser Verordnung oder der auf Grund derselben erlassenen Anordnungen werden nach dem vierten Teile der Regierungsverordnung, betreffend die Errichtung der Obersten Preisbehörde, bestraft.

§ 16.

Wirksamkeit.

(1) Diese Verordnung tritt mit dem Tage ihrer Verkündigung in Wirksamkeit.

(2) Die Bestimmungen der §§ 1—15 finden nur auf Bauten Anwendung, die am Tage des Inkrafttretens dieser Verordnung noch nicht vergeben worden sind.

(3) Für vor dem Inkrafttreten dieser Verordnung bereits vergebene Bauten gelten auch weiterhin:

(3) Stavebníci mohou požadovati od podnikatele předložení kalkulačních podkladů (rozborů cen), rozčleněných podle tohoto nařízení, a to: při stavbách veřejných v každém případě, při stavbách soukromých, jen když celková hodnota stavby převyšuje 200.000 K. Při stavbách veřejných, jejichž hodnota převyšuje 1,000.000 K, je podnikatel povinen i bez vyzvání připojiti k nabídce kalkulační podklady rozčleněné podle tohoto nařízení.

(4) Požaduje-li stavebník podle odstavce 3 od hlavního podnikatele také rozčlenění úkonů podpodnikatelů (úkonů subkontrahentů), je hlavní podnikatel oprávněn žádati toto rozčlenění i od subkontrahentů při jejich úkonech.

§ 14.

Povolení výjimek.

Pokud je z národohospodářských důvodů nebo pro uvarování zvláštních tvrdostí naléhavě nutná výjimka, může ji nejvyšší úřad cenový všeobecně nebo v jednotlivých případech připustiti nebo nařiditi, zejména může býti v souvislosti s úpravou přirážek za povšechné náklady, zisk a podnikatelské risiko (§ 6, odst. 3) také změněn základ (§ 2, odst. 1), k němuž se tyto přirážky připočítávají.

§ 15.

Přestupky.

Přestupky tohoto nařízení nebo předpisů podle něho vydaných se trestají podle čtvrté části vládního nařízení o zřízení nejvyššího úřadu cenového.

§ 16.

Účinnost.

(1) Toto nařízení nabývá účinnosti dnem vyhlášení.

(2) Ustanovení §§ 1—15 platí pouze pro stavby, jež nebyly ještě zadány v den účinnosti tohoto nařízení.

(3) Pro stavby zadané před účinností tohoto nařízení platí i nadále:

a) bei öffentlichen Bauten im Sinne der Erlässe des Ministerratspräsidiums vom 22. Februar 1940, Z. 530/1940-V. M. R., und vom 28. Oktober 1940, Z. 39.865/40 M. R., die Bestimmungen dieser Erlässe;

b) bei privaten Bauten die Bestimmungen des Erlasses der Obersten Preisbehörde vom 17. September 1940, Z. 65.253-IV/3-1940.

(4) Für Bauten, auf welche die im Absatz 3 genannten Erlässe keine Anwendung finden, kann die Oberste Preisbehörde Ausnahmeregelungen zulassen.

Der kommissarische Leiter:

Dr. **von Busse** m. p.

a) u staveb veřejných ve smyslu výnosů předsednictva ministerské rady ze dne 22. února 1940, čj. 530/1939 V. m. r., a ze dne 28. října 1940, čj. 39.865/40 m. r., ustanovení těchto výnosů;

b) u staveb soukromých, ustanovení výnosu nejvyššího úřadu cenového ze dne 17. září 1940, čj. 65.253-IV/3-1940.

(4) Pro stavby, na které se ustanovení výnosů uvedených v odstavci 3 nevztahují, může nejvyšší úřad cenový připustiti výjimečné úpravy.

Komisařský vedoucí:

Dr. von **Busse** v. r.

Verwaltung: Prag III, Eiermarkt 9. — Administrace: Praha III., Tržiště 9.
Postsparkassenkonto Nr. 200.563. — Účet poštovní spořitelny č. 200.563.
Druckerei des Protektorates Böhmen und Mähren in Prag. — Tiskárna Protektorátu Čechy a Morava v Praze.
Kontrollpostamt Prag 25. — Dohlédací poštovní úřad Praha 25.